

ARISTA

Planeación / Diseño Urbano / Arquitectura / Paisaje



ARISTA Design es una compañía de planeación, diseño urbano, arquitectura y paisaje capaz de llevar a cabo proyectos en ambientes urbanos complejos. Nuestro trabajo abarca diferentes escalas y ámbitos, incluyendo la elaboración de planes maestros de desarrollos inmobiliarios, diseño de políticas públicas urbanas, proyectos arquitectónicos, entre otros.

Nuestro modelo enfatiza la atención a los diferentes procesos necesarios para cada proyecto, trabajando siempre en estrecha coordinación con el cliente, entendiendo su visión y aspiraciones, junto con las dinámicas que influyen en el territorio. La lectura profunda del contexto, combinada con nuestra capacidad y experiencia en visualizar escenarios futuros, nos permite crear una identidad que potencializa los recursos existentes y crea condiciones que guían el desarrollo del proyecto en el corto y largo plazo.

Reunimos y coordinamos equipos multidisciplinarios con especialistas en las áreas clave que cada proyecto requiere, buscando la excelencia técnica y la contribución al bienestar y desarrollo sostenible de las comunidades.

ARISTA es dirigida por sus dos socios fundadores; María del Carmen Elosúa y Jaime Ortiz, quienes ejercen una práctica binacional, producto de su experiencia acumulada en México y en Estados Unidos.

+52 (81) 2139 8000

aristadesign.com

 [aristaurbana](https://www.instagram.com/aristaurbana)



**María del Carmen
Elosúa**

Cuenta con una larga experiencia como arquitecta, diseñadora urbana y planificadora. Tiene estudios de arquitectura en el Tecnológico de Monterrey y de ciencias de la arquitectura y planeación de la ciudad por el Massachusetts Institute of Technology en Boston. Fue directora del IMPLAN San Pedro Garza García y directora de operaciones en México para Wallace Roberts and Todd en Filadelfia.

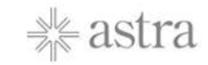


Jaime Ortiz

Es arquitecto y planificador urbano certificado con extensa experiencia, producto de su trabajo como diseñador urbano en el Departamento de Planeación de la Ciudad de Nueva York y en el IMPLAN San Pedro Garza García donde fungió como director y coordinador. Es egresado del Tecnológico de Monterrey y tiene estudios de posgrado en Planeación Urbana por la Universidad de Columbia en Nueva York.

NUESTROS CLIENTES

American Industries
Arboleda
Astra
ATISA Industrial
Aura Desarrollos
Capital Natural
Carza
DAVISA
Desarrollos Delta
Desarrollos ZAROVI
FEMSA
G100 Desarrollos
Gentor
GM Capital
Grupo Protexa
IRPAC
JLL
John Deere
Municipio de Durango
Municipio de San Pedro Garza García
ONE Development Group
Parque Centro
Prologis
Puerta Cortés
Rivero González
Tecnológico de Monterrey
U-Calli
Universidad Autónoma de Nuevo León





**PLANEACIÓN
URBANA REGIONAL**



**PLANEACIÓN
URBANA DISTRITAL**



**DISEÑO
URBANO**



PAISAJISMO



ARQUITECTURA

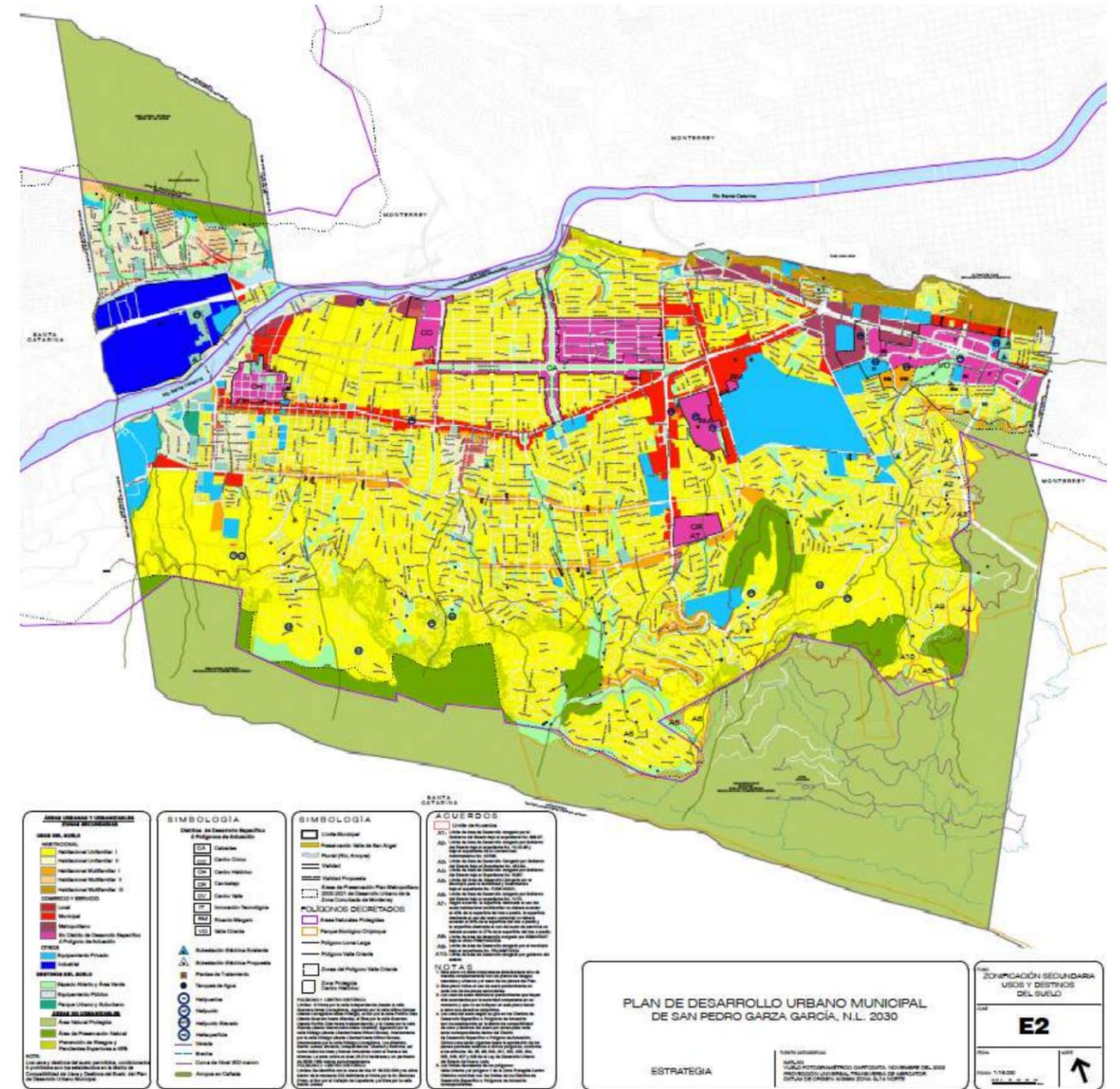
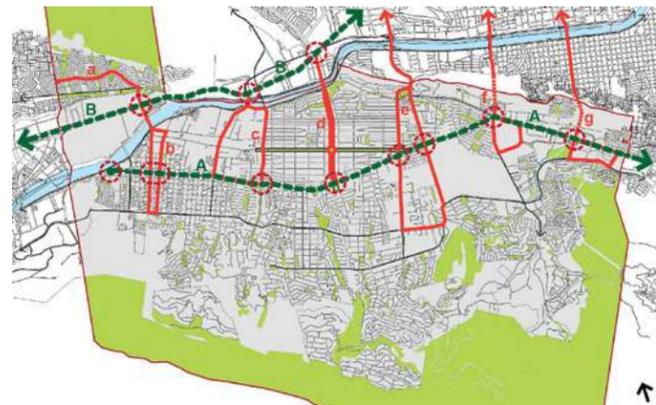
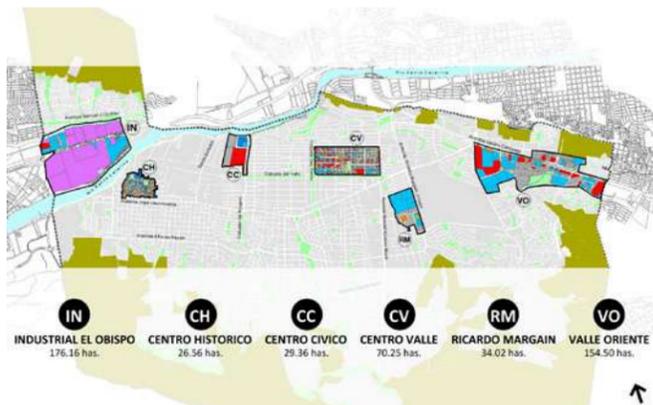




PLANEACIÓN URBANA REGIONAL

ENCAUSAMOS EL DESARROLLO URBANO HACIA LA SUSTENTABILIDAD

Nuestro trabajo está comprometido con mejorar la política pública a través de la formulación y aplicación de políticas progresistas que velan por el interés público sobre el individual, integrando el entorno urbano al medio natural de forma armónica.



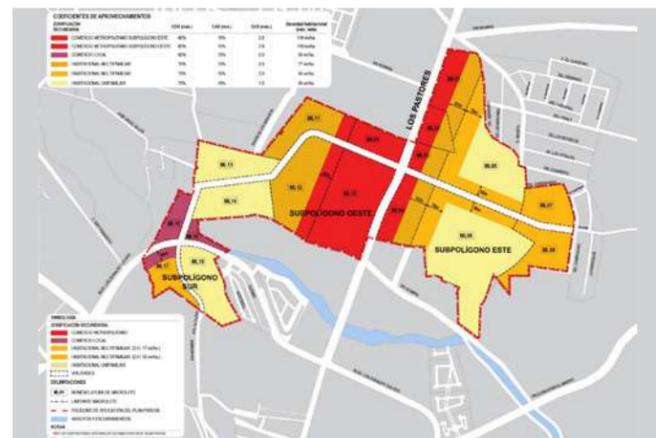
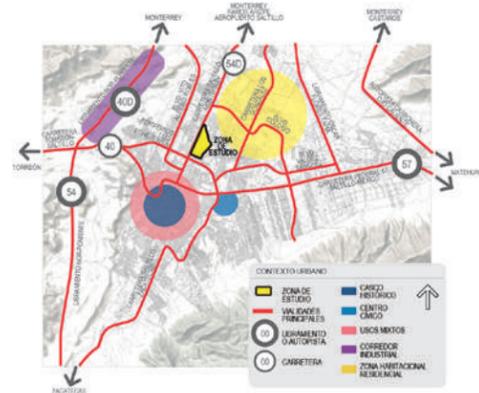
PLAN DE DESARROLLO URBANO SPGG NL 2030

San Pedro Garza García, N.L., 7,000 Ha

Proyecto realizado dentro del IMPLAN SP.



PLANEACIÓN URBANA DISTRICTAL



APUNTALAMOS LA TOMA DE DECISIONES ENTRE ACTORES DIVERSOS

El éxito de los proyectos con el potencial de generar una transformación urbana positiva, ya sea de gran escala o alto impacto, requiere de la colaboración de diversos actores de los ámbitos comunitario, privado y político. La gestión efectiva de estos procesos es un componente esencial de nuestra práctica y uno de los entregables intangibles que definimos en cada propuesta, tanto en el sector público como en el privado.



DISEÑO URBANO

USO MIXTO

POTENCIALIZAMOS RECURSOS Y DISMINUIMOS RIESGOS

Identificamos de manera anticipada los riesgos asociados al proyecto y proponemos estrategias para neutralizarlos o minimizarlos, promoviendo soluciones que integran los diversos usos del espacio urbano y favorecen la convivencia entre los distintos actores.



PLAN MAESTRO ROSARITO 200

Rosarito, Baja California.

30 Ha



PLAN MAESTRO PARQUE CENTRO

Saltillo, Coa.

15 Ha



DISEÑO URBANO

USO MIXTO



PLAN MAESTRO HACIENDA III

Tijuana, B.C. 15 Ha

Paisaje por Arq. Alma Du Solier



PLAN MAESTRO VÍA CORDILLERA - FASE 2

Santa Catarina, N.L. 5 Ha





DISEÑO URBANO

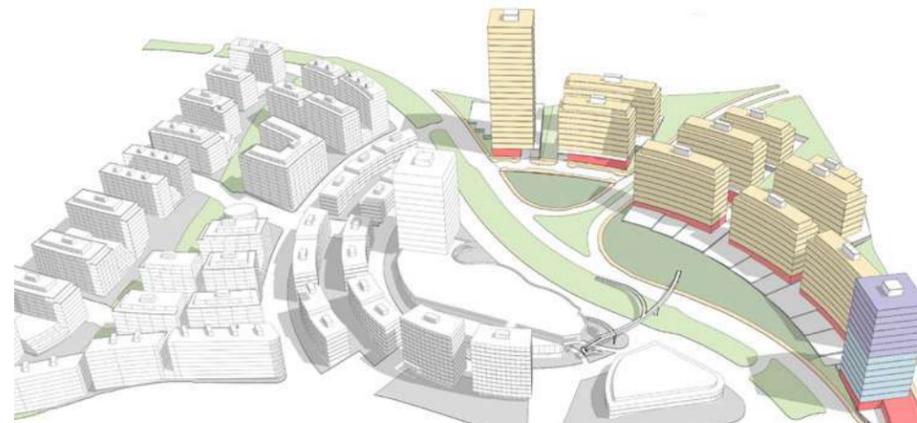
USO MIXTO



PLAN MAESTRO VÍA CORDILLERA - FASE 3

Santa Catarina, N.L.

5 Ha



PLAN MAESTRO USO MIXTO

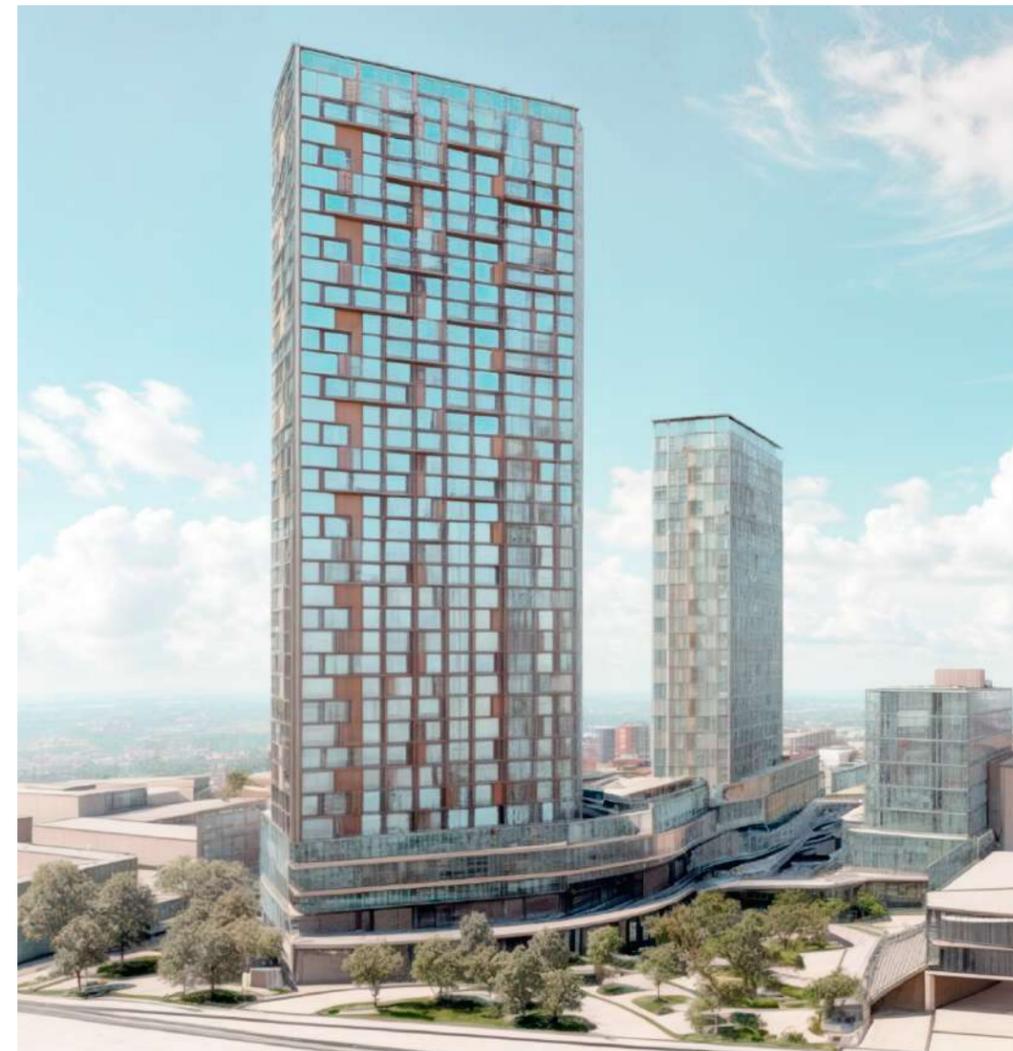
3 Ha

Paisajismo por Arq. Tere de la Garza



PLAN MAESTRO USO MIXTO

2.4 Ha



PLAN MAESTRO
USO MIXTO

Monterrey, N.L. | 30 Ha

ARISTA



GENERAMOS VALOR

Para nuestros clientes y para la ciudad.



DISEÑO URBANO

USO MIXTO



PLAN MAESTRO CUMBRES MAGNOLIA

Monterrey, Nuevo León.

11 Ha



ARISTA

PLAN ESTRATÉGICO USO MIXTO

150 Ha

En colaboración con AECOM



PLAN MAESTRO USO MIXTO

16 Ha





DISEÑO URBANO

VIVIENDA AGRUPADA



PLAN MAESTRO ÉBANOS

Monterrey, N.L. 34 Ha



PLAN MAESTRO VILLA ALHÓNDIGA

León, Guanajuato. 27 Ha



PLAN MAESTRO LA ASTURIANA

León, Gto. 7 Ha

PLAN MAESTRO MONARCA

Santiago, N.L. 42 Ha





DISEÑO URBANO

INDUSTRIAL



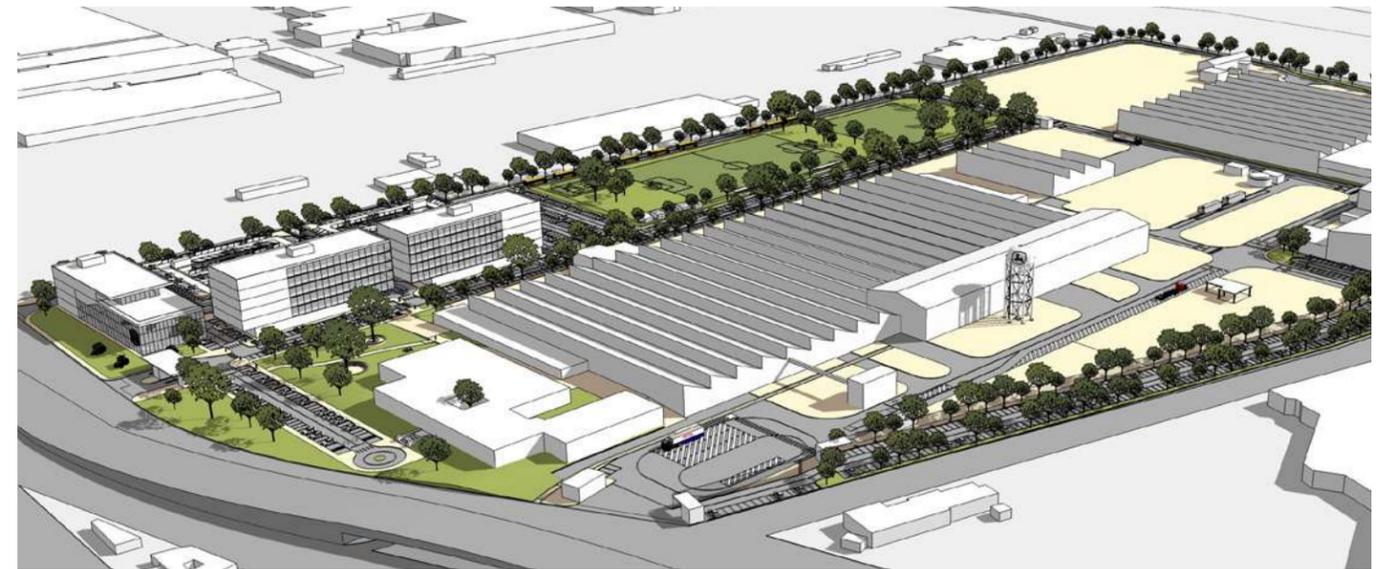
PLAN MAESTRO PARQUE INDUSTRIAL AUTÓDROMO

Apodaca, N.L. 10 Ha



PLAN MAESTRO CENTRO LOGÍSTICO

Altamira, Tam. 69 Ha



PLAN MAESTRO CAMPUS INDUSTRIAL

26 Ha



PAISAJISMO



PARQUE LINEAL FERROCARRIL

Durango, Dgo.

8.4 Ha

En colaboración con PEW Studio



PARQUE LINEAL FERROCARRIL

Durango, Dgo.

8.4 Ha

En colaboración con PEW Studio





PAISAJISMO

FRACCIONAMIENTO LA ASTURIANA

León, Guanajuato.

4,188 m²

En colaboración con Arq. Tere de la Garza

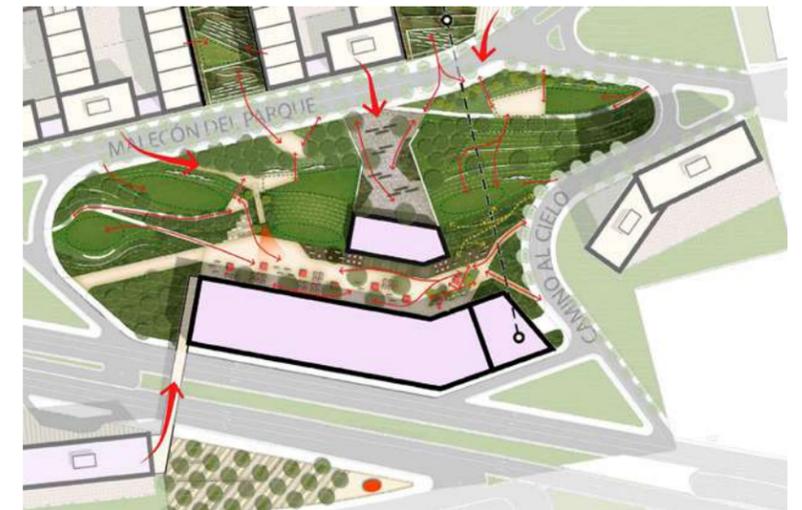


ARISTA

PAISAJISMO EN PLAN MAESTRO

Monterrey, Nuevo León.

30 Ha





PAISAJISMO

INTERVENCIÓN PARADA JUAREZ - VASCONCELOS

San Pedro Garza García, N.L. 106 m2



LOTES RESIDENCIALES JOYA DEL VENADO

San Pedro Garza García, N.L. 6.8 Ha





ARQUITECTURA



HACIENDA RIVERO GONZÁLEZ

Parras, Coahuila. 3,600 m²

En colaboración con Andropogon



CONCURSO CONSTITUCIÓN 999

Monterrey, N.L. 127,000 m²



ARISTA



CASA PORFIRIO

San Pedro G.G, N.L. 165 m²

En colaboración con Arq. Gerardo Pérez



CASA TRIPLEX LA ASTURIANA

León, Gto.

115 m²



**TOWNHOUSES
VILLA ALHÓNDIGA**

León, Gto.

70 - 110 m²



CONCURSO CONSTITUCIÓN 999

Monterrey, N.L.

127,000 m²**DISEÑAMOS ARQUITECTURA INTELIGENTE**

Conscientes de la importancia de generar proyectos financieramente sostenibles y generadores de valor, tenemos la experiencia y la ambición para crear arquitectura innovadora, buscando que cada proyecto se convierta en una pieza clave en el desarrollo urbano y contribuya a consolidar los objetivos de nuestros clientes.

Desarrollo Urbano Inteligente

aristadesign.com